

PROTOKÓŁ NR XXI/1/2011
z XXI sesji Rady Miasta Rzeszowa odbytej w dniu 29 listopada 2011 roku
w sali posiedzeń Ratusza, ul. Rynek 1.

Na ustawowy stan 25 radnych w XXI sesji Rady Miasta Rzeszowa uczestniczyło 25 radnych, co stanowi wymagane quorum do prawomocności obrad /lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu/.

Pan Andrzej Dec - Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – dokonał otwarcia XXI sesji Rady Miasta Rzeszowa i prowadził obrady.

Powitał radnych oraz:

- P. Józefę Hrynkiewicz – Posła na Sejm RP,
- P. Tadeusza Ferencę – Prezydenta Miasta Rzeszowa,
- P. Marka Ustrobińskiego – Zastępcę Prezydenta Miasta Rzeszowa,
- P. Romana Holzera – Zastępcę Prezydenta Miasta Rzeszowa,
- P. Marcina Stopę – Sekretarza Miasta Rzeszowa /lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu/,

a także przedstawicieli instytucji i organizacji społeczno – zawodowych oraz przybyłych mieszkańców Miasta /lista obecności stanowi załącznik nr 3 do protokołu/, przedstawicieli prasy, radia i telewizji.

Następnie Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa przedstawił proponowany porządek obrad XXI sesji Rady Miasta Rzeszowa /porządek obrad stanowi załącznik nr 4 do protokołu/.

Proponowany porządek obrad:

1. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rzeszowa na lata 2011 – 2025.
2. Uchwała w sprawie zmian uchwały budżetowej Miasta Rzeszowa na 2011 r.
3. Oświadczenia i informacje.
4. Uchwała w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości /druk: XXI/17/2011/.
5. Uchwała w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego za 2012 rok na obszarze Gminy Miasto Rzeszów /druk: XXI/18/2011/.

6. Uchwała w sprawie wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych /druk: XXI/19/2011/.
7. Uchwała w sprawie wzoru deklaracji na podatek rolny oraz wzoru informacji o gruntach /druk: XXI/20/2011/.
8. Uchwała w sprawie wzoru deklaracji na podatek leśny oraz wzoru informacji o lasach /druk: XXI/21/2011/.
9. Uchwała w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych /druk: XXI/22/2011/.
10. Uchwała w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasto Rzeszów przedstawionych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „EKO - STRUG” Sp. z o. o., 35-020 Tyczyn, ul. Kościuszki 6.
11. Uchwała w sprawie obniżenia kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Rzeszowie /druk: XXI/7/2011/.
12. Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony /druk: XXI/1/2011/.
13. Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony /druk: XXI/15/2011/.
14. Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Rzeszowie /druk: XXI/2/2011/.
15. Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej przy ul. Osmeckiego w Rzeszowie /druk: XXI/9/2011/.
16. Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Brydaka /druk: XXI/10/2011/.
17. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy ul. Hetmańskiej w Rzeszowie /druk: XXI/11/2011/.
18. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Rzeszowie /druk: XXI/8/2011/.

19. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Konfederatów Barskich /druk: XXI/16/2011/.
20. Uchwała w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu /druk: XXI/12/2011/.
21. Uchwała w sprawie nieodpłatnego ustanowienia służebności przejazdu i przechodu /druk: XXI/13/2011/.
22. Uchwała w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu /druk: XXI/14/2011/.
23. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokali użytkowych na okres 3 miesięcy oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tych umów /druk: XXI/23/2011/.
24. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr/..../2011 Plac Garncarski w Rzeszowie.
25. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokali użytkowych na okres 3 lat oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tych umów /druk: XXI/24/2011/.
26. Uchwała w sprawie uchwalenia zmiany Nr 186/13/2009 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 107/15/2005 „Rzeszowskie Centrum Komunikacyjne”.
27. Uchwała w sprawie uchwalenia zmiany Nr 179/6/2009 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 17/3/99 zespołu usług nieuciążliwych w rejonie alei Armii Krajowej w Rzeszowie objętego zmianą Nr 1/53/4/02.
28. Uchwała w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 118/26/2005 na południe od ogrodów działkowych Zalesie w Rzeszowie w części oznaczonej konturem od XV do XXXI.
29. Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli, szkół i placówek oświatowych prowadzonych na terenie Gminy Miasto Rzeszów przez podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych /druk: XXI/4/2011/.
30. Uchwała w sprawie przystąpienia do realizacji projektu pn. „Oblicza kultury. Spotkania polsko – słowackie” /druk: XXI/5/2011/.

31. Uchwała zmieniająca Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie określenia zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudniania osób niepełnosprawnych, z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na 2011 rok /druk: XXI/3/2011/.
32. Uchwała w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Miasta Rzeszowa na 2012 rok z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie” /druk: XXI/25/2011/.
33. Uchwała w sprawie zmiany granic Miasta Rzeszowa /druk: XXI/6/2011/.
34. Uchwała w sprawie zasad i trybu przyznawania, wstrzymywania i cofania stypendiów sportowych.
35. Uchwała w sprawie określenia warunków i trybu przyznawania nagród i wyróżnień dla trenerów i instruktorów sportu prowadzących szkolenie zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym.
36. Zapytania i interpelacje.
37. Wolne wnioski.

Pan Andrzej Dec – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa - poinformował, że wpłynęły następujące wnioski dotyczące zmiany proponowanego porządku obrad:

Wniosek Prezydenta Miasta Rzeszowa o wprowadzenie – w pkt 10a – projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasto Rzeszów na rok 2012.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie (25 głosami „za”).

Wniosek Prezydenta Miasta Rzeszowa o wprowadzenie – w pkt 10b – projektu uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie (22 głosami „za”).

Wniosek Prezydenta Miasta Rzeszowa o wprowadzenie – w pkt 30a – projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do projektu pn. „Aktywizacja mieszkańców Rzeszowa w procesach decyzyjnych ochrony powietrza w ramach polsko - szwajcarskiej współpracy” w ramach Szwajcarsko - Polskiego Programu Współpracy.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie (25 głosami „za”).

Wniosek Prezydenta Miasta Rzeszowa o wprowadzenie – w pkt 2a – projektu uchwały w sprawie emisji obligacji na wyprzedzające finansowanie działań finansowych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej.

Wniosek został przyjęty 23 głosami „za”, bez głosów przeciwnych przy 2 głosach wstrzymujących.

Wniosek Prezydenta Miasta Rzeszowa o wprowadzenie – w pkt 2b – projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej Miasta Rzeszowa na 2011 r.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie (25 głosami „za”).

Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta Rzeszowa – zaprosił Radnych Miasta Rzeszowa na wizytację inwestycji miejskich.

Pan Andrzej Dec – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – zaproponował, aby z uwagi na obszerny porządek obrad sesji przełożyć wizytację na kolejne posiedzenie Rady Miasta.

Przystąpiono do głosowania propozycji Prezydenta Miasta dot. wizytacji inwestycji miejskich.

Wyżej wymieniona propozycja nie uzyskała akceptacji – za jej przyjęciem głosowało 12 radnych 13 było przeciwnych, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Rady Pan Robert Kultys – zgłosił wniosek o przeniesienie punktu 33 porządku obrad – projektu uchwały w sprawie zmiany granic Miasta Rzeszowa - do pkt 19a.

Radny Pan Wiesław Buż – zgłosił wniosek przeciwny.

Przystąpiono do głosowania nad wnioskiem o przeniesienie punktu 33 porządku obrad do punktu 19a:

Wyżej wymieniony wniosek został przyjęty 14 głosami „za”, przy 10 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym.

Uzupełniony porządek obrad XXI sesji Rady Miasta Rzeszowa:

1. Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rzeszowa na lata 2011 – 2025.
2. Uchwała w sprawie zmian uchwały budżetowej Miasta Rzeszowa na 2011 r.
3. Uchwała w sprawie emisji obligacji na wyprzedzające finansowanie działań finansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej.
4. Uchwała w sprawie zmian uchwały budżetowej Miasta Rzeszowa na 2011 r.
5. Oświadczenia i informacje.
6. Uchwała w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości /druk: XXI/17/2011/.
7. Uchwała w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego za 2012 rok na obszarze Gminy Miasto Rzeszów /druk: XXI/18/2011/.
8. Uchwała w sprawie wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych /druk: XXI/19/2011/.
9. Uchwała w sprawie wzoru deklaracji na podatek rolny oraz wzoru informacji o gruntach /druk: XXI/20/2011/.
10. Uchwała w sprawie wzoru deklaracji na podatek leśny oraz wzoru informacji o lasach /druk: XXI/21/2011/.
11. Uchwała w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych /druk: XXI/22/2011/.
12. Uchwała w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasto Rzeszów przedstawionych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „EKO - STRUG” Sp. z o. o., 35-020 Tyczyn, ul. Kościuszki 6.

13. Uchwała w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasto Rzeszów na rok 2012.
14. Uchwała w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
15. Uchwała w sprawie obniżenia kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Rzeszowie /druk: XXI/7/2011/.
16. Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony /druk: XXI/1/2011/.
17. Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony /druk: XXI/15/2011/.
18. Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Rzeszowie /druk: XXI/2/2011/.
19. Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej przy ul. Osmeckiego w Rzeszowie /druk: XXI/9/2011/.
20. Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Brydaka /druk: XXI/10/2011/.
21. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy ul. Hetmańskiej w Rzeszowie /druk: XXI/11/2011/.
22. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Rzeszowie /druk: XXI/8/2011/.
23. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Konfederatów Barskich /druk: XXI/16/2011/.
24. Uchwała w sprawie zmiany granic Miasta Rzeszowa /druk: XXI/6/2011/.
25. Uchwała w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu /druk: XXI/12/2011/.
26. Uchwała w sprawie nieodpłatnego ustanowienia służebności przejazdu i przechodu /druk: XXI/13/2011/.

27. Uchwała w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu /druk: XXI/14/2011/.
28. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokali użytkowych na okres 3 miesięcy oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tych umów /druk: XXI/23/2011/.
29. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr/.../2011 Plac Garncarski w Rzeszowie.
30. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokali użytkowych na okres 3 lat oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tych umów /druk: XXI/24/2011/.
31. Uchwała w sprawie uchwalenia zmiany Nr 186/13/2009 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 107/15/2005 „Rzeszowskie Centrum Komunikacyjne”.
32. Uchwała w sprawie uchwalenia zmiany Nr 179/6/2009 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 17/3/99 zespołu usług nieuciążliwych w rejonie alei Armii Krajowej w Rzeszowie objętego zmianą Nr 1/53/4/02.
33. Uchwała w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 118/26/2005 na południe od ogrodów działkowych Zalesie w Rzeszowie w części oznaczonej konturem od XV do XXXI.
34. Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli, szkół i placówek oświatowych prowadzonych na terenie Gminy Miasto Rzeszów przez podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych /druk: XXI/4/2011/.
35. Uchwała w sprawie przystąpienia do realizacji projektu pn. „Oblicza kultury. Spotkania polsko – słowackie” /druk: XXI/5/2011/.
36. Uchwała w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do projektu pn. „Aktywizacja mieszkańców Rzeszowa w procesach decyzyjnych ochrony powietrza w ramach polsko - szwajcarskiej współpracy” w ramach Szwajcarsko - Polskiego Programu Współpracy.
37. Uchwała zmieniająca Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie określenia zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudniania osób niepełnosprawnych, z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego

38. Uchwała w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Miasta Rzeszowa na 2012 rok z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie” /druk: XXI/25/2011/.

39. Uchwała w sprawie zasad i trybu przyznawania, wstrzymywania i cofania stypendiów sportowych.

40. Uchwała w sprawie określenia warunków i trybu przyznawania nagród i wyróżnień dla trenerów i instruktorów sportu prowadzących szkolenie zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym.

41. Zapytania i interpelacje.

42. Wolne wnioski.

Uzupełniony porządek obrad XXI sesji, wraz z opiniami Komisji Rady Miasta stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad. 1.

Pani Janina Filipek - Skarbnik Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rzeszowa na lata 2011 – 2025 /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik nr 7 do protokołu/. Następnie poprosiła o wprowadzenie zmian w ramach autopoprawki, zgodnie z przedłożoną na piśmie propozycją /tekst autopoprawki stanowi załącznik nr 7a do protokołu/. Dodała, że nie zostaną w całości zrealizowane wnioski o płatności w wysokości około 30 mln zł i w związku z tym istnieje ryzyko powstania zatorów płatniczych. Wyjaśniła, że w celu uniknięcia takiego zatoru proponuje się przesunąć 15 mln zł z dochodów w Wieloletniej Prognozie Finansowej oraz zmniejszyć dochody z budżetu Unii Europejskiej o kwotę 15 mln zł, a zwiększyć przychody, czyli możliwość zaciągnięcia pożyczki w emisji obligacji na prefinansowanie nieotrzymanych dochodów unijnych. Powiedziała, że ta operacja zapewni płynność finansową.

Radna Pani Jolanta Kaźmierczak – powiedziała: *„W imieniu Komisji Inwestycji i Pozyskiwania Funduszy Unijnych Rady Miasta Rzeszowa wnioskuję o wykreślenie z projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rzeszowa na lata 2011 – 2025 zadania pn. „Budowa fontanny wraz*

z zagospodarowaniem terenu przy ul. Lubomirskich” oraz wprowadzenie w to miejsce pięciu zadań inwestycyjnych:

- budowa bezkolizyjnego skrzyżowania na Rondzie Dmowskiego,
- budowa „małej” obwodnicy północnej w dwóch etapach: I etap – budowa ulicy w ciągu ul. Rzecha od ul. Załęskiej do ul. Lubelskiej, wraz z budową mostu na Wisłoku; II etap – budowa ulicy od ul. Warszawskiej do ul. Obrońców Poczty Gdańskiej,
- budowa wiaduktu na torami od ul. Wyspiańskiego do ul. Pułaskiego lub Hoffmanowej,
- budowa obwodnicy południowej od ul. Podkarpackiej do ul. Sikorskiego.

Komisja wnosi o przeznaczenie na ww. zadania kwoty 2 mln zł i zapisanie jej w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Rzeszowa w 2012 roku z podziałem po 400 000 zł na opracowanie koncepcji programowo – przestrzennej dla każdego z ww. zadań, z wyjątkiem I etapu budowy małej obwodnicy, gdzie kwotę 400 tys. zł proponujemy na kontynuację zadania, gdyż koncepcja dla tego etapu jest w trakcie opracowywania. Ponadto wnosimy o wpisanie zwolnionej kwoty 4 mln zł na ww. zadania, w zależności o możliwego toku realizacji tych inwestycji. Ww. zadania inwestycyjne, zaproponowane do ujęcia w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Rzeszowa pozwolą rozwiązać problemy komunikacyjne w centrum Miasta Rzeszowa. Inwestycje te były zgłaszane przez Komisję Inwestycji i Pozyskiwania Funduszy Unijnych oraz Komisję Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta Rzeszowa, a także przez Kluby Radnych. W imieniu Komisji proszę o przyjęcie poprawki.”

Pan Konrad Fijołek – Wiceprzewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – powiedział: „Brzmienie przedstawionego wniosku przez Radną Panią Jolantę Kaźmierczak wygląda na debatę o budżecie Miasta na przyszły rok. O budżecie na 2012 r. będziemy rozmawiać pod koniec grudnia br. a nie w dniu dzisiejszym. Ponadto Wieloletnia Prognoza Finansowa przedstawiona radnym przestanie istnieć w momencie uchwalenia budżetu na 2012 r. Uważam, że nie ma sensu wpisywać tych wniosków do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rzeszowa na lata 2011 – 2025.”

Pan Andrzej Dec – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – stwierdził: „Po raz pierwszy mamy do czynienia z nietypową sytuacją. Przygotowujemy Wieloletnią Prognozę Finansową na rok przyszły, a istnieje także i stara Wieloletnia Prognoza Finansowa. Dokumenty te siłą rzeczy zazębiają się. Bieżący WPF zawiera projekcje naszych zamiarów na lata następne. Nowelizacja bieżącego WPF zawiera już wszystkie te propozycje, które służby finansowe przygotowały do WPF na rok przyszły. Z pewnego punktu widzenia my już dzisiaj zatwierdzamy to, co planujemy na lata następne. Jednocześnie w uchwale o Wieloletniej Prognozie Finansowej na rok przyszły zapisano: „Traci moc uchwała Rady Miasta Rzeszowa z dnia 25 stycznia 2011 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rzeszowa na lata 2011 – 2025”. Można więc powiedzieć, że Przewodniczący Pan Konrad Fijołek ma rację, że cokolwiek uchwalimy w dniu dzisiejszym, to z dniem 31 grudnia 2011 r. przestanie obowiązywać. Jest to precedensowa sytuacja. Radna Pani Jolanta Kaźmierczak

przedstawiła propozycje, na które należy zwrócić uwagę podczas prowadzenia dyskusji merytorycznej przed uchwaleniem budżetu na 2012 r.”

Radny Pan Bogusław Sak – powiedział: „Inwestycje zaproponowane przez Radną Panią Jolantę Kaźmierczak są niewątpliwie ważne, jednakże nie zapominajmy o przestrzeni publicznej. Ponadto Komisja w tej sprawie nie była jednomyślna.”

Radny Pan Robert Kultys –zauważył: „Inwestycje, które zgłosiła Radna w imieniu Komisji to wnioski, które były dyskutowane w ubiegłym roku i które w części zostały wprowadzone do budżetu na 2011 r. To, że Komisja wnioskuje o powyższe inwestycje, jest wynikiem skonsumowania tego, co Rada uchwaliła na rok 2011 r., a co z niewiadomych przyczyn nie zostało wprowadzone do WPF.”

Pan Konrad Fijołek – Wiceprzewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – odnosząc się do wypowiedzi przedmówcy, powiedział: „Dzisiaj stoczymy ogromną debatę nt. wniosków, poświęcimy mnóstwo czasu na dyskusję, a one za miesiąc przestaną istnieć. Uważam, że do tej rozmowy powinniśmy wrócić podczas uchwalania budżetu na 2012 r.”

Radny Pan Czesław Chlebek – stwierdził: „Mieszkańcom Rzeszowa oprócz dróg należą się także i inne inwestycje, tj. oświetlenie, czy fontanna. Jestem za tym, aby nie wykreślać tych zadań z budżetu na 2012 r.”

Pan Andrzej Dec – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – zwrócił się do Pani Janiny Filipek – Skarbnik Miasta Rzeszowa z prośbą, aby na przyszłość w takim okresie nie wprowadzać do WPF tego, co zaplanowane jest na rok następny, celem uniknięcia zamieszania.

Pani Janina Filipek - Skarbnik Miasta Rzeszowa – odpowiedziała: „Zamieszanie spowodowała niejednoznaczność przepisów. Wieloletnia Prognoza Finansowa moim zdaniem nie powinna być projektem przy budżecie, powinna być uchwalona raz i konsekwentnie zmieniana w razie potrzeb. Prawdą jest, że będziemy pracować nad projektem WPF, który jest przy budżecie na 2012 r. i w momencie jego uchwalenia uchylimy ten, który podejmiemy na dzisiejszej sesji. Proponuję, aby przychylić się do propozycji przedstawionej Radzie na dzisiejszej sesji, a wniosek Komisji będzie przedmiotem dyskusji podczas uchwalania projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej będzie on brany pod uwagę w ramach autopoprawki do WPF na 2012 r.”

Radny Pan Jerzy Cypryś – powiedział: „Mamy do czynienia z dziwnym zjawiskiem. Jest wpisane pewne zadanie, które Komisja proponuje wykreślić, po to, aby była pewnego rodzaju ciągłość inwestycyjna. Możemy zadać sobie pytanie, dlaczego w WPF nie zostało ujęte zadanie, np. „obwodnica północna”, coś co było przyjęte przez Pana Prezydenta na wniosek opozycji. Uważam, że WPF będzie nas ograniczał przy konstruowaniu budżetu na 2012 r. W związku z powyższym jako radni chcielibyśmy mieć realny wpływ na jego kształtowanie,

a nie tylko wypełniać luki, które się pojawiają. Dlatego też proszę o przyjęcie wniosku Komisji Inwestycji i Pozyskiwania Funduszy Unijnych Rady Miasta Rzeszowa."

Radny Pan Jacek Kiczek – zawnioskował o przesunięcie dyskusji na koniec sesji.

Radna Pani Jolanta Kaźmierczak – zapytała: *„Jeżeli zadanie pn. „Budowa fontanny wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Lubomirskich” znajduje się w WPF i w br. wydatkowano już kwotę 117 tys. zł, czy jest możliwość ogłoszenia przetargu na realizację tego zadania?”*

Pani Janina Filipek - Skarbnik Miasta Rzeszowa – odpowiedziała, że formalnie jest taka możliwość.

Pan Marek Ustrobiński – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa – dodał: *„Uważam, że dyskusję na ten temat należy przelożyć na kolejną sesję, podczas uchwalania budżetu na 2012 r.*

Radny Pan Stanisław Ząbek – zawnioskował o zakończenie dyskusji i powrót do ustalonego porządku obrad.

Pan Andrzej Dec – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – zaapelował o zamknięcie dyskusji.

Przystąpiono do głosowania nad wnioskiem Komisji Inwestycji i Pozyskiwania Funduszy Unijnych Rady Miasta Rzeszowa o wykreślenie z WPF zadania pn.: „Budowa fontanny wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Lubomirskich” i wprowadzenie w jego miejsce 5 dodatkowych zadań inwestycyjnych:

Ww. wniosek został przyjęty 13 głosami „za”, przy 12 głosach przeciwnych, bez głosów wstrzymujących.

Ad. 5.

Pan Andrzej Dec – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – poinformował, że 13 grudnia 2011 r. o godz. 8.30 odbędzie się zwyczajna sesja Rady Miasta w sprawie Zintegrowanego Planu Rozwoju Transportu Publicznego Rzeszowa. Dodał, że sesję rozpocznie wizytacja inwestycji miejskich, a ponadto zaprezentowany zostanie nowy elektroniczny system do obsługi sesji Rady.

Radny Pan Robert Kultys – zaproponował zmianę terminu planowanej sesji z 13 na 12 grudnia.

Pan Konrad Fijołek – Wiceprzewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – poparł propozycję Pana Andrzeja Deca w sprawie zwołania sesji na dzień 13 grudnia.

Przystąpiono do głosowania:

Wniosek o zawołanie sesji na dzień 13 grudnia 2011 r. został przyjęty 13 głosami „za”, przy 12 głosach przeciwnych, bez głosów wstrzymujących.

Pan Stanisław Sienko – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa – powiedział: „Ostatnie miesiące roku to okazja do podsumowań. Jedną z nich była Wielka Gala „Polska Przedsiębiorczość 2011”, na której Prezydent Rzeszowa Tadeusz Ferenc otrzymał tytuł „Najlepszy Prezydent Miasta roku 2011” w konkursie „Samorząd Przyjazny Przedsiębiorczości”. To jednak nie jedyne wyróżnienie, które uzyskał Prezydent w ostatnim czasie. 17 listopada br. Prezydent został laureatem prestiżowego, międzynarodowego konkursu „Eurocertyfikat 2011”. Nagrodę otrzymał za wdrażanie i zarządzanie przez miasto Rzeszów projektami realizowanymi z dofinansowaniem Unii Europejskiej. Nagrody i wyróżnienia otrzymało także Miasto. W ostatnich tygodniach Rzeszów został doceniony za swoje działania proekologiczne. 23 listopada w Poznaniu odbyło się uroczyste ogłoszenie wyników konkursu Panteon Polskiej Ekologii. Rzeszów został laureatem w kategorii miasto powyżej 100 tys. mieszkańców za program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest. Jak możemy przeczytać w uzasadnieniu: Nagroda stanowi uhonorowanie za postawę proekologiczną oraz duże zaangażowanie w ochronę środowiska, zarówno w słowach, jak i czynach. Potwierdza, jak istotnie działania proekologiczne przyczyniają się do poprawy stanu środowiska naturalnego, zdrowia ludzkiego i zapobiegają zagrożeniom związanym z ciągłym rozwojem gospodarczym, zarówno w skali lokalnej, jak i ogólnopolskiej. Zostaliśmy również wyróżnieni w XII edycji konkursu o Puchar Recyklingu w kategorii „Zielony Kontakt”. W ostatnim tygodniu w Poznaniu przedstawiono również wyniki Rankingu Zrównoważonego Rozwoju Jednostek Samorządu Terytorialnego. Rzeszów uplasował się w pierwszej dziesiątce, zajmując wysoką 8 lokatę w kategorii Miasto na Prawach Powiatu. Wyprzedziliśmy m.in. takie miasta jak Gdańsk, Kraków, czy Kielce. Porównaniem objęto wszystkie polskie samorządy. Głównym celem zestawienia było wyłonienie oraz nagrodzenie najlepiej rozwijających się jednostek w Polsce. Ocenie poddano miasta na prawach powiatu, gminy miejskie, miejsko - wiejskie i wiejskie. Badanie oparte było na danych GUS-u, pod uwagę wzięto kilkanaście czynników m.in. wydatki inwestycyjne majątkowe oraz wydatki na transport i łączność per capita, liczbę pracujących, bezrobotnych, liczbę absolwentów szkół ponadgimnazjalnych, a także procent ludności objętej usługami wodociągowymi, kanalizacyjnymi i oczyszczalni ścieków. 2 grudnia br. w Pałacu Kultury i Nauki w Warszawie odbyło się uroczyste wręczenie nagród laureatom tegorocznej, jubileuszowej edycji konkursu dla samorządów „Gmina Fair Play”. Nagrodę główną w kategorii dużych miast przyznano Rzeszowowi. Konkurs „Gmina Fair Play” jest inicjatywą skierowaną do wszystkich gmin, które dbając o interesy społeczności lokalnych i stwarzając na swym terenie możliwie najlepsze warunki dla rozwoju działalności gospodarczej i inwestycyjnej. Podstawowym celem konkursu jest popularyzowanie etyki w działalności samorządów, przejrzystości procedur oraz postaw godnych naśladowania, sprzyjających podejmowaniu przedsięwzięć inwestycyjnych. Do udziału w X edycji konkursu zgłosiły się 72 samorządy z całej Polski. Ostatecznie Kapituła Konkursu wyłoniła 66 gmin,

które spełniły wymagania konkursu i przeszły pozytywnie procedurę weryfikacyjną. Rozstrzygnięcia dokonano w sześciu kategoriach: gmin wiejskich rolniczych, gmin wiejskich wielofunkcyjnych, miasteczek i małych miast, średnich miast, dużych miast oraz gmin turystycznych. W kategorii dużych miast, prestiżowy certyfikat otrzymała stolica Podkarpacia. Oprócz tytułu „Gmina Fair Play” Rzeszów otrzymał dodatkową nagrodę o wartości 10 tys. zł, która może być przeznaczona m.in. na teksty promocyjne, czy ogłoszenia o przetargach. Kolejną korzyścią z posiadania tytułu „Gmina Fair Play” jest możliwość promocji terenów inwestycyjnych Rzeszowa w Katalogu Ofert Inwestycyjnych, który jest szeroko reklamowany w kraju i za granicą.”

Pan Andrzej Dec – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – poinformował, że zatwierdza się protokoły:

- Nr XI/1/2011 z XI sesji Rady Miasta Rzeszowa odbytej w dniu 31 maja 2011 r.,
- Nr XIII/1/2011 z XIII sesji Rady Miasta Rzeszowa odbytej w dniu 28 czerwca 2011 r.,
- Nr XVII/1/2011 z XVII sesji Rady Miasta Rzeszowa odbytej w dniu 27 września 2011 r.,
- Nr XVIII/1/2011 z XVIII sesji Rady Miasta Rzeszowa odbytej w dniu 29 września 2011 r.

Ad. 6.

Pani Janina Filipek - Skarbnik Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawiła projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości. Następnie przedstawiła uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 8 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta 14 głosami „za”, przy 5 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym.

Ad. 7.

Pani Janina Filipek - Skarbnik Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawiła projekt uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego za 2012 rok na obszarze Gminy Miasto Rzeszów. Następnie przedstawiła uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 9 do protokołu/.

Pan Andrzej Dec – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – zawnioskował o podwyższenie ceny skupu żyta za 1 dt z kwoty 36 zł na 37 zł.

Radny Pan Mirosław Kwaśniak – stwierdził, że proponowana podwyżka spowoduje wzrost ceny skupu żyta wyższy niż inflacja.

Radny Pan Wiesław Buż – zawnioskował o przegłosowanie uchwały w wersji zaproponowanej przez Prezydenta Miasta.

Pan Andrzej Dec – Przewodniczący Rady Miasta – zgłosił wniosek o zdjęcie ww. projektu uchwały z porządku obrad sesji i przygotowanie na kolejną sesję projektu uchwały z podwyższoną stawką ceny skupu żyta z 36 zł na 37 zł, po wcześniejszym zaopiniowaniu go przez Izbę Rolniczą.

Wyżej wymieniony wniosek nie uzyskał akceptacji. Za przyjęciem wniosku głosowało 4 radnych, 17 było przeciwnych, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały:

Uchwała w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego za 2012 rok na obszarze Gminy Miasto Rzeszów /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta 20 głosami „za”, przy 4 głosach przeciwnych, bez głosów wstrzymujących.

Ad. 8.

Pani Janina Filipek - Skarbnik Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawiła projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych. Następnie przedstawiła uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 10 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (23 głosami „za”).

Ad. 9.

Pani Janina Filipek - Skarbnik Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawiła projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji na podatek rolny oraz wzoru informacji o gruntach. Następnie przedstawiła uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 11 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wzoru deklaracji na podatek rolny oraz wzoru informacji o gruntach /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (23 głosami „za”).

Ad. 10.

Pani Janina Filipek - Skarbnik Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawiła projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji na podatek leśny oraz wzoru informacji o lasach. Następnie przedstawiła uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 12 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wzoru deklaracji na podatek leśny oraz wzoru informacji o lasach /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (23 głosami „za”).

Ad. 11.

Pani Janina Filipek - Skarbnik Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawiła projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych. Następnie przedstawiła uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 13 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta 14 głosami „za”, przy 7 głosach przeciwnych i 1 głosie wstrzymującym.

Ad. 12.

Pan Marek Ustrobiński – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasto Rzeszów przedstawionych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „EKO - STRUG” Sp. z o. o., 35-020 Tyczyn, ul. Kościuszki 6. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 14 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasto Rzeszów przedstawionych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „EKO - STRUG” Sp. z o. o., 35-020 Tyczyn, ul. Kościuszki 6 /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (20 głosami „za”).

Ad. 13.

Pan Marek Ustrobiński – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasto Rzeszów na rok 2012. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 15 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasto Rzeszów na rok 2012 /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta 13 głosami „za”, przy 8 głosach przeciwnych, bez głosów wstrzymujących.

Ad. 14.

Pan Marek Ustrobiński – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 16 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (22 głosami „za”).

Ad. 15.

Pan Marek Ustrobiński – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie obniżenia kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Rzeszowie. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 17 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie obniżenia kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Rzeszowie /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (20 głosami „za”).

Ciąg dalszy ad. 1.

Pani Janina Filipek – Skarbnik Miasta Rzeszowa – poinformowała, że wnioski do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rzeszowa na lata 2011 – 2025 zgłoszone przez Komisję Inwestycji i Pozyskiwania Funduszy Unijnych Rady Miasta Rzeszowa zostały uwzględnione w ramach autopoprawki /autopoprawka stanowi załącznik nr 18 do protokołu/.

Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rzeszowa na lata 2011 – 2025 /wraz z autopoprawkami/ została przyjęta 13 głosami „za”, przy 5 głosach przeciwnych i 2 głosach wstrzymujących.

Ad. 2.

Pani Janina Filipek - Skarbnik Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej Miasta Rzeszowa na 2011 r. Następnie przedstawiła uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 19 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie zmian uchwały budżetowej Miasta Rzeszowa na 2011 r. /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (23 głosami „za”).

Ad. 3.

Pani Janina Filipek - Skarbnik Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawiła projekt uchwały w sprawie emisji obligacji na wyprzedzające finansowanie działań finansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej. Następnie przedstawiła uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 20 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie emisji obligacji na wyprzedzające finansowanie działań finansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta 19 głosami „za”, bez głosów przeciwnych, przy 4 głosach wstrzymujących.

Ad. 4.

Pani Janina Filipek - Skarbnik Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej Miasta Rzeszowa na 2011 r. Następnie przedstawiła uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 21 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie zmian uchwały budżetowej Miasta Rzeszowa na 2011 r. /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (23 głosami „za”).

Pan Andrzej Dec – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – ogłosił 15 minutową przerwę.

Ad. 16.

Pan Roman Holzer – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 22 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (17 głosami „za”).

Ad. 17.

Pan Roman Holzer – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 23 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (18 głosami „za”).

Ad. 18.

Pan Roman Holzer – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Rzeszowie. Następnie przedstawił uzasadnienie do

przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 24 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Rzeszowie /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (18 głosami „za”).

Ad. 19.

Pan Roman Holzer – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej przy ul. Osmeckiego w Rzeszowie. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 25 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej przy ul. Osmeckiego w Rzeszowie /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (18 głosami „za”).

Ad. 20.

Pan Roman Holzer – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Brydaka. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 26 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Brydaka /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (19 głosami „za”).

Ad.21.

Pan Roman Holzer – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej przy ul. Hetmańskiej w Rzeszowie. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 27 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej przy ul. Hetmańskiej w Rzeszowie /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (19 głosami „za”).

Ad. 22.

Pan Roman Holzer – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Rzeszowie. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 28 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Rzeszowie /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (19 głosami „za”).

Ad. 23.

Pan Roman Holzer – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Konfederatów Barskich. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 29 do protokołu/.

Radny Pan Jerzy Jęczmienionka – zapytał: „Czy przedmiotowa działka, o powierzchni ponad 33 arów, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i czy jest działką budowlaną?”

Pan Roman Holzer – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa – odpowiedział, że teren ten nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego, a z uwagi na duże zainteresowanie ze strony sąsiadów miasto wystawiło go na przetarg.

Radna Pani Jolanta Kaźmierczak – zapytała: „Czy teren ten znajduje się w pobliżu kopca Konfederatów Barskich?”

Pan Grzegorz Tarnowski – Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa – odpowiedział, że nieruchomość znajduje się przed Rondem Kuronia.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Konfederatów Barskich /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (21 głosami „za”).

Ad. 24.

Pan Krzysztof Kadłuczko – Pełnomocnik Prezydenta Miasta Rzeszowa ds. Poszerzenia Granic - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany granic Miasta Rzeszowa. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 30 do protokołu/. Dodał: *„Projekt uchwały dotyczy nie tylko poszerzenia miasta o teren Malawy, ale również przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami miasta w powyższej sprawie. Podstawą do wszelkich uchwał tego typu jest uchwała Rady Miasta Rzeszowa z 4 grudnia 2006 r. W oparciu o tą uchwałę opracowano kierunki działań Prezydenta Miasta Rzeszowa w zakresie zmian granic Miasta na lata 2008 – 2012. Mówi się bardzo szeroko o perspektywach działań na rzecz poszerzenia, wzmocnienia Miasta Rzeszowa. Wspomniana uchwała mówi również o tym, że do Miasta Rzeszowa, wg propozycji radnych, należy włączyć 18 miejscowości, w tym również gminę Krasne, w skład której wchodzi m. in. Malawa. Zdaniem Pana Prezydenta nie wydarzyło się nic istotnego, aby zrezygnować z dalszego poszerzania granic Miasta. Wola mieszkańców obliguje władze Miasta do podjęcia dalszych działań zmierzających do zmiany granic. Działania te, a także ich rezultaty, znalazły powszechne poparcie wśród mieszkańców, tj. ponad 70% z nich wypowiedziało się pozytywnie za poszerzaniem Miasta. Rada Miasta Rzeszowa do 2006 r. popierała działania Prezydenta w tym kierunku, jednakże po 2006 r. sytuacja się zmieniła. Podstawowym argumentem było to, że miasto musi dofinansowywać tereny przyłączone do Rzeszowa w ostatnich latach. Miejscowość Malawa posiada blisko 13 km², a teren ten zamieszkuje ponad 3 200 osób. Wiemy z jakimi problemami borykają się mieszkańcy Malawy i wiemy, że mieszkańcy Malawy są związani z Rzeszowem. Uważają, że dla Rzeszowa ich miejscowość stanowi ważny obszar, który może być optymalnie wykorzystany tylko wtedy, gdy znajdzie się w jego granicach. Po analizie, jaką przeprowadziło Biuro Rozwoju Miasta Rzeszowa można stwierdzić, że tereny Malawy doskonale nadają się na zaplecze rekreacyjne miasta, w postaci parków leśnych, czy bazy sportowej. Natomiast tereny wolne od zabudowy mogą być wykorzystane pod budownictwo mieszkaniowe, a także na usługi publiczne i komercyjne. Należy podkreślić, że najważniejszą wartością miejscowości Malawa są jej mieszkańcy. Ich aktywność przejawia się chociażby w prężnie działającej organizacji kobiecej, w strukturach Ochotniczej Straży Pożarnej, a także w legendarnym dzisiaj klubie sportowym „Strumyk – Malawa”. Przypomnę, że dwa lata temu, w listopadzie 2009 r., Prezydent Miasta podjął próbę wszczęcia procedury przyłączenia Malawy do Rzeszowa. Niestety w tym czasie, ani mieszkańcy, ani Rada Gminy nie wyraziły zgody na podjęcie tej inicjatywy. Tylko poprzez uruchomienie procedury konsultacyjnej możemy dowiedzieć się, czy będzie wola mieszkańców i Gminy na włączenie Malawy do Rzeszowa.”*

Pan Andrzej Dec – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – poinformował, że Komisja Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta Rzeszowa wyraziła negatywną opinię w sprawie przedmiotowego projektu uchwały.

Radny Pan Robert Kultys – powiedział: *„Nie jestem pewien, czy przyjęcie ponad 2 tys. mieszkańców Malawy w istotny sposób zmieni naturę naszego miasta. Oczekiwałem, że Pan Krzysztof Kadłuczko w swojej wypowiedzi bardziej skupi się na sprawach gospodarki czy ekonomii, bo w czasach kryzysu to jest najważniejsze. Przez kilka ostatnich lat nasze miasto zwiększyło swoją objętość prawie dwukrotnie. Rozwijanie miasta poprzez przyłączanie terenów wiejskich nie jest wyjściem. Dwukrotne zwiększenie powierzchni naszego miasta, już w ostatnich latach, postawiło przed nim olbrzymie zadania inwestycyjne. Mam wrażenie, że ten rozwój postępuje bardzo powoli. Czy poprzez dwukrotne zwiększenie powierzchni miasta otworzyliśmy nowe możliwości inwestycyjne w Rzeszowie? Stworzyliśmy nowe fabryki? Nowe miejsca pracy? Przyznam się, że efekty w tej dziedzinie widzę dość niewielkie. Strefa na Dworzysku wciąż raczkuje, nie widać sukcesów w uzbrajaniu tych terenów. Podobnie nie widać sukcesów w uzbrajaniu innych, pustych terenów, które, można by było zaktywizować do nowego budownictwa w sposób masowy. W pierwszej kolejności należałoby rozwiązać problemy komunikacyjne na terenach już przyłączonych do miasta. Urbanizowanie tych terenów w ostatnich latach idzie bardzo powoli. Teraz powinniśmy głównie skupić się na tych terenach, które mamy, a nie starać się o kolejne. Należy wykonać bilans, jakie działania inwestycyjne musimy przedsięwziąć na terenach już przyłączonych i ile pieniędzy potrzebujemy wydać na te inwestycje. W tej sytuacji, kiedy Miasto nie może się uporać z uzbrojeniem, zurbanizowaniem, z wchłonięciem terenów, które przez ostatnie lata przyłączyliśmy do Rzeszowa, powinniśmy się zastanowić nad swego rodzaju moratorium, nad wprowadzaniem nowych terenów wiejskich do naszego miasta. Proponuję skupić się w najbliższych latach na realnym zurbanizowaniu przyłączonych terenów do Rzeszowa. Wchłońmy i stwórzmy miastem tereny, które przyłączyliśmy, a za kilka lat wrócimy do rozmów o przyłączaniu kolejnych terenów.”*

Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta Rzeszowa – powiedział: *„Mówienie o tym, że nie realizuje się inwestycji na terenach przyłączonych jest nieprawdą. Prawdą jest, że wydajemy pieniądze na te dzielnice. Budziwój, czy Biała, to nie są obce dzielnice, to są dzielnice miasta. Przyłączone tereny są tak samo ważne dla miasta jak np. Śródmieście. W roku 2009 r., kiedy przyjeżdżali inwestorzy nie mogliśmy się poszczycić terenami inwestycyjnymi. Dzisiaj budujemy ogromną strefę ekonomiczną. Strefa powstaje na terenach, które kiedyś należały do Przybyszówki, do Gminy Świlcza. Dla mnie mieszkańcy Osiedla Budziwój czy Białej są mieszkańcami Rzeszowa i należy o nich dbać.”*

Radny Pan Jacek Kiczek – odczytał fragment uzasadnienia do projektu uchwały: *„Rzeszów stoi przed historyczną szansą przekształcenia się w miasto centralne obszaru metropolitalnego. W dotychczasowych koncepcjach zagospodarowania przestrzennego i strategiach rozwoju kraju, Polski Wschodniej i województwa podkarpackiego, opracowanych po roku 2000, uwzględnia się aspiracje Rzeszowa do pełnienia funkcji metropolitalnych.”* Dodał: *„Dążenie Miasta do przekształcenia się w metropolię jest głównym argumentem podejmowania działań zmierzających do ciągłego poszerzania granic. Na stronach Ministerstwa Rozwoju Regionalnego 2 tygodnie temu opublikowano nowy projekt strategii rozwoju kraju do roku 2020. Z przykrością informuje, że w tym projekcie Rzeszów nie jest*

rozpatrywany jako potencjalne miasto metropolitalne dlatego, że rozwarstwienie pod kątem PKB województw bogatszych i województw biedniejszych - czyli ściany wschodniej – pogłębia się. W związku z tym, stratedzy rządowi nie widzą Rzeszowa jako miasta metropolitalnego. Przez ostatnie parę lat walczyliśmy o to, aby poprzez ciągłe rozszerzanie Rzeszów stał się miastem metropolitalnym. Uważam, że ten proces nie może być ciągły. Teraz należy zająć się urbanizowaniem terenów już przyłączonych. Zastanawiam się, czy przeprowadzono analizę pod kątem zgodności obowiązującego studium zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Krasne, w obrębie Malawy. Wiemy, że każda gmina uchwała studium dla swoich terenów. Studia dla gmin wiejskich są inaczej tworzone, mają inne zasady ładu przestrzennego i gospodarki, niż miasta. Te różnice są bardzo duże w kwestiach uzbrojenia terenu. To są gigantyczne problemy, przed którymi miasto stanęło już w tej chwili pod kątem przyłączonych terenów. Zurbanizowanie terenów już przyłączonych zajmie nam kilkadziesiąt lat. Myślę, że to jest duże wyzwanie dla Miasta, a zarazem priorytet.”

Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta Rzeszowa – powiedział, że podjęcie w Warszawie starania o wpisanie Rzeszowa do projektu strategii rozwoju kraju, by mógł ubiegać się o status metropolii.

Radny Pan Waldemar Wywrocki – powiedział: „Uważam, że w mieście realizuje się dużo nowych inwestycji. Cieszy fakt, iż firmy o globalnym autorytecie, chcą inwestować w Rzeszowie. Jest tylko kwestią czasu, kiedy Rzeszów będzie lepiej skomunikowany, poprzez autostrady, czy przebudowę lotniska w Jasionce. To spowoduje, że nowi przedsiębiorcy będą chcieli inwestować na naszym terenie. Nasuwa się więc pytanie: gdy ci inwestorzy stworzą nowe miejsca pracy, to gdzie będą mieszkać ich pracownicy? Bardzo dobrze, że budują się nowe osiedla, tj. Słoneczny Stok, Słocina, czy przy ul. Przemysłowej, które graniczą z terenami przyłączonymi.”

Pan Konrad Fijołek – Wiceprzewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – odnosząc się do wypowiedzi Radnego Pana Roberta Kultysa, powiedział: „Bardzo często w swoim wystąpieniu powołuje się Pan na stwierdzenia na temat terenów włączonych do Rzeszowa, że są to tereny wiejskie. Jest to pierwszy podstawowy błąd metodologiczny. Patrząc zarówno na strukturę zabudowy na tych terenach, jak i strukturę społeczną po tych dwudziestu latach od 1989 r. to już nie są to tereny wiejskie. W teorii socjologii miasta istnieje takie pojęcie jak „suburbia”, a więc tereny podmiejskie, o pewnej specyfice, charakterystyce, ale jednak będące częściami miast. Taki charakter suburbiów posiadają: Budziwój, Biała, Słocina. Te tereny są już mocno zurbanizowane, a dalszy proces wciąż się toczy. Miasto wydało już 30 mln zł na zurbanizowanie terenów na Słocinie. Gdyby Słocina była nadal w gminie, proces urbanizacji nie miałby miejsca i mielibyśmy do czynienia z procesem dzikiego urbanizowania. Dzięki wejściu Słociny do miasta, my te suburbia urbanizujemy w sposób zaplanowany, racjonalny, z dużymi nakładami środków, które w innym przypadku nie byłyby możliwe do zrealizowania. Co za tym idzie, osiągamy efekt, o którym Pan Radny marzy, zurbanizujemy te tereny. Uważam, że przyłączenie Malawy spowoduje ten sam efekt - planowej, mądrej, w oparciu o duże środki finansowe - urbanizacji jej terenów. Ponadto na bilans jest za

wcześnie. Wiemy dobrze, że prawdziwego bilansu zurbanizowania tych terenów będziemy mogli dokonać dopiero za co najmniej 10, 15 lat. Wtedy uzyskamy prawdziwy i rzeczywisty bilans. Jeśli chodzi o efekty ekonomiczne z terenów przyłączonych, to możemy je zauważyć, w postaci PIT-u, CIT-u, podatków od nieruchomości.”

Radny Pan Stanisław Ząbek – powiedział: „Po przyłączeniu Osiedla Białą do miasta zostało zrealizowanych wiele inwestycji. Przed przyłączeniem Sołectwa Białą Gmina Tyczyn nie realizowała żadnych inwestycji na jej terenie. Jej obszar był słabo skomunikowany z centrum. W okresie jesieni i wiosny drogi były nieprzejezdne, a jej mieszkańcy byli odcięci od świata. Miasto na terenie Osiedla Białą wykonało wiele ulic, tj. Źródlaną, Stokową, Stromą, Słowiańską, które usprawiły życie mieszkańców. Dzięki Prezydentowi rozpoczęto prace na rzece Strug, która była przyczyną wielu podtopień na Osiedlach: Białą, Drabinianka, Budziwój. Podobnie rzecz się ma w Malawie, gdzie występują źródłiska i ciekły wodne zasilające rzekę Młynówkę, która z kolei podtopia Osiedla: Mieszka I i Paderewskiego. Stąd też stawiam wniosek o życzliwość w przyłączeniu Malawy.”

Radny Pan Czesław Chlebek – podkreślił, że Rada powinna podjąć wszelkie niezbędne działania, aby Rzeszów stał się metropolią.

Radny Pan Jerzy Jęczmienionka – zauważył: „Jeżeli chcemy, aby PKB na Podkarpaciu rosnęło, aby powstawały nowe miejsca pracy, by nasza młodzież nie musiała szukać pracy poza swoim miejscem zamieszkania, to powinniśmy rozpocząć realizację uzbrajania terenów, które zostały już przyłączone do Rzeszowa.”

Radny Pan Jerzy Cypryś – zabierając głos w dyskusji, powiedział: „Myślę, że wszyscy dążymy do stworzenia silnego, wielkiego Rzeszowa. Różnimy się natomiast w definiowaniu pojęcia, co znaczy wielki i silny Rzeszów. Moim zdaniem Rzeszów silny, to nie jest Rzeszów wielki obszarowo, tylko taki, który ma siłę oddziaływania na swoje terytorium, a także na terytorium gmin sąsiednich i całego województwa. Radni Miasta odpowiadają zarówno za rozwój Rzeszowa, jak i sąsiednich gmin. Przyłączanie kolejnych terenów powoduje pewien chaos budowlany, ponieważ gminy sąsiednie w terenach przyległych do Rzeszowa nie inwestują. Należy przerwać ten chaos, aby nikt nie bał się inwestować na swoim terenie. Powinniśmy zbilansować dotychczasowe rozszerzanie i w jakiś sposób przystąpić do zagospodarowania terenów, które już posiadamy.” Odnosząc się do wypowiedzi Radnego Pana Konrada Fijołka, powiedział: „Jeżeli mówimy o tym, że włączamy kolejne tereny po to, aby zastąpić dzikie zurbanizowanie, to zastanawiam się, co nowym terenom możemy zaoferować. Nie mamy ani chęci ani żadnej koncepcji zagospodarowania tych terenów.”

Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta Rzeszowa – powiedział, że Rzeszów będzie się rozwijał z chwilą pozyskania przez miasto nowych terenów inwestycyjnych.

Radny Pan Wiesław Buż – powiedział: *„Jak wynika z uzyskanych informacji, na terenie Malawy mogą znajdować się złoża wody geotermalnej, tak więc mamy szansę wybudowania dużego i nowoczesnego ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego. Najbliższy taki ośrodek znajduje się ponad 200 km od Rzeszowa, tj. w Bukowinie Tatrzańskiej i Białce Tatrzańskiej. O walorach takiego ośrodka można wiele mówić i są one niepodważalne dla funkcjonowania miasta. Gmina Krasne z taką inwestycją z pewnością sama sobie nie poradzi, chociażby ze względu na wysokość jej budżetu i ograniczone możliwości finansowe. Sądzę, że włączenie Malawy do Rzeszowa stwarza takie szanse i właśnie podczas prowadzonych rozmów ten aspekt powinien być głównym atutem. Myślę, że błędem będzie odrzucenie tej uchwały, ponieważ już na wstępie drogi zmierzającej do włączenia sołectwa Malawa do Rzeszowa damy społeczności i decydentom sygnał, że nie chcemy włączenia ich terenów. Taki sygnał skutkuje negatywnymi konsekwencjami i źle wróży na przyszłość. Rada Miasta nie powinna zająć takiego stanowiska, bo jest to sygnał negatywnego działania na rzecz rozwoju Rzeszowa i Podkarpacia. Jeżeli udało by się zrealizować zamierzenie, to jest szansa na niezwykle ciekawą inwestycję, która może mieć znaczenie ponadregionalne i która przyczyni się do rozwoju całego regionu.”*

Pan Andrzej Dec – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – stwierdził, że budowa basenów termalnych w Malawie nie jest zadaniem dla gminy, lecz dla prywatnych inwestorów.

Radny Pan Wiesław Buż – w trybie ad vocem powiedział: *„Sądzę, że gmina powinna stworzyć szanse i możliwości na taką inwestycję. Inwestor z pewnością się znajdzie, a nic nie stoi na przeszkodzie, aby gmina współfinansowała taka przedsięwzięcie.”*

Radny Pan Robert Kultys – zgłosił wniosek o przygotowanie bilansu wydatków, jakie Miasto poniosło na inwestycje zrealizowane na terenach przyłączonych do Miasta oraz kwot, jakie Miasto poniesie w związku z inwestycjami, które zostały zaplanowane na tych terenach.

Pan Andrzej Dec – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – dodał: *„Traktuję poszerzenie Rzeszowa, jako swoistą inwestycję, którą prowadzimy od wielu lat i inwestujemy w przyłączone tereny po to, żeby je zurbanizować. Natomiast wpływy podatkowe z tamtych terenów nie dorównują temu, co wydajemy. Ale, jak z każdą inwestycją, należy znać jej granice, żeby nie „przeinwestować”. Może się okazać, że zaniedbując tereny centralnie położone wydajemy pieniądze na zobowiązania, takie jak te, które chcemy podjąć wobec Malawy, a na które nie będzie nas stać. Każda inwestycja musi być zmierzona, co do sił, czasu i perspektyw, jakie przed nami stoją. Te perspektywy nie są jasne. Jedni mówią, że kryzys nas dotknie, inni, że niekoniecznie. Myślę, że nie warto w tym momencie podejmować takiego ryzyka. Dla mnie granicą inwestowania w nowo przyłączone tereny była Matysówka. Wtedy po raz pierwszy byłem przeciwny przyłączeniu. Moim zdaniem przyłączenie Malawy jest znacznie gorszą propozycją, niż przyłączenie Matysówki. Geograficznie sołectwo Matysówka lepiej wpisuje się w kształt naszego miasta. Inna sytuacja jest w przypadku Jasionki, czy*

Trzebowniska. Wszyscy wiemy, że te tereny są świetnie zainwestowane. Gmina Trzebownisko zawsze dobrze sobie radziła. Ponadto zauważam sporo zaniedbań w mieście. Stan niektórych rzeszowskich szkół wymaga sporych nakładów finansowych. Od dłuższego czasu nie możemy się doczekać realizacji Domu Kultury na Osiedlu Dąbrowskiego. Jestem zdania, że dzisiaj nie powinniśmy podejmować takiej decyzji. W pierwszej kolejności należałoby przeanalizować bilans wydatków, kosztów, wpływów i perspektyw. Następnie powinna odbyć się debata, której celem byłoby określenie oczekiwań radnych."

Radny Pan Witold Walawender - powiedział: „Niejednokrotnie na spotkaniach Biskup Kazimierz Górny podkreślał, aby poszerzać granice Miasta Rzeszowa, rozwijać się w dobrym kierunku. Uchwała nad którą dyskutujemy, to nie jest uchwała, która da nam poszerzenie granic o tereny Malawy. To jest ankieta konsultacyjna, gdzie sami mieszkańcy zadecydują czy chcą przyłączenia do miasta, czy też nie."

Pan Andrzej Dec – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – zgłosił wniosek o zamknięcie dyskusji.

Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały.

Uchwała w sprawie zmiany granic Miasta Rzeszowa nie została przyjęta. Za przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, 13 było przeciwnych, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Pan Andrzej Dec – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – ogłosił 20 minutową przerwę.

Ad. 25.

Pan Roman Holzer – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 31 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (20 głosami „za”).

Ad. 26.

Pan Roman Holzer – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego ustanowienia służebności przejazdu i przechodu. Następnie przedstawił

uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 32 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie nieodpłatnego ustanowienia służebności przejazdu i przechodu /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (22 głosami „za”).

Ad. 27.

Pan Roman Holzer – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 33 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (23 głosami „za”).

Ad. 28.

Pan Stanisław Sienko – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokali użytkowych na okres 3 miesięcy oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tych umów. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 34 do protokołu/. Poprosił o rozważenie możliwości wynajmu lokali na okres 3 lat z uwagi na długoletnie dzierżawy z dotychczasowymi najemcami oraz poniesione przez nich duże nakłady związane z adaptacją i wyposażeniem lokali, jak również terminowe wpłaty należności.

Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta Rzeszowa – dodał: „W 2002 r. pomieszczenia hali na Podpromiu świeciły pustkami. Zatrudniono menadżera, który za wszelką cenę zachęcał inwestorów do wynajmu lokali, organizował imprezy. Media wiele pisały na ten temat. Dzisiaj hala ta wykorzystywana jest na prowadzenie różnego rodzaju działalności, np. sportowej, rozrywkowej. Najemcy ponieśli pewne koszty na zaadoptowanie pomieszczeń hali. Uważam, że należy przedłużyć umowy najmu lokali dotychczasowym najemcom.”

Radny Pan Witold Walawender – powiedział: „Najemcy lokali znajdujących się w Regionalnym Centrum Widowiskowo Sportowym ponieśli wiele nakładów finansowych na remont i adaptację lokali. Wniosek Pana Prezydenta o udostępnienie im dzierżawy przez okres kolejnych 3 lat jest zasadny. Wnioskuje, aby dotychczasowym najemcom pozostawić umowy

najmu lokali na okres 3 lat oraz odstąpić od przetargowego trybu zawarcia tych umów, a nowym najemcom wydzierżawić lokale w trybie przetargowym."

Pani Marta Niewczas – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Rzeszowa – poprosiła o wyrażenie zgody na udzielenie głosu przedstawicielom najemców lokali – Pani Justynie Skalskiej i Pani Jolancie Janson.

Pan Andrzej Dec – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – zaproponował, aby Panie zabrały głos po zakończeniu dyskusji.

Radny Pan Jerzy Jęczmienionka – stwierdził, że należałoby ujednoczyć stawkę za 1 m² wynajmowanych lokali, aby dla wszystkich podmiotów była jednakowa.

Pan Andrzej Dec – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – powiedział: *„Na poprzedniej sesji Rady Miasta sprzeciwiliśmy się bezkrytycznemu przedłużeniu wszystkich umów. Mamy świadomość, że z tych podmiotów, które wynajmują lokale na hali są takie, które płacą dużo, takie które płacą mało, które prowadzą działalność gospodarczą i te, które jej nie prowadzą.”* Zaproponował, aby dyrekcja ROSiR-u przeanalizowała dotychczasowe umowy i wskazała tych najemców, z którymi umowy powinny być przedłużone na okres kilku lat, biorąc między innymi pod uwagę zainwestowane środki w adaptację lub remont pomieszczeń oraz tych najemców, którzy powinni po wygaśnięciu dotychczasowych umów przystąpić do przetargu.

Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta Rzeszowa – opowiedział się za podpisaniem umów najmu lokali na czas nieokreślony z zastrzeżeniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia w razie niewywiązywania się podmiotu z umowy.

Radny Pan Robert Kultys – powiedział: *„Powinniśmy przedłużyć umowy najmu lokali na okres 3 miesięcy, a później w sposób indywidualny rozpatrywać wnioski każdego z podmiotów. Bo gdybyśmy dzisiaj, jak proponuje Pan Prezydent, przedłużyli umowy na 3 lata to oznaczałoby to, że stawiamy w jednym szeregu kogoś, kto płaci 14 zł za 1 m² lokalu i kogoś, kto płaci mniej. Problem, jaki się narodził w związku z tą uchwałą nie polega na tym, że chcemy te podmioty powyrzucać z zajmowanych przez nich pomieszczeń, tylko na tym, aby zweryfikować sposób wynajmu tych lokali. Mam wrażenie, że sposób wynajmu jest robiony na zasadach arbitralnych. Ideą tej uchwały jest to, aby na okres 3 miesięcy przedłużyć umowy wszystkim najemcom, a następnie przeanalizować każdego z osobna i w sposób sprawiedliwy osądzić.”*

Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta Rzeszowa – odpowiedział: *„Wysokość stawki za wynajmowany lokal zależy od jego wielkości. Wiadomo, że jeżeli lokal jest większy, to stawka jest niższa.”*

Pan Konrad Fijołek – Wiceprzewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – zauważył: *„Rada nie jest od tego, aby ustalać wysokość czynszu za wynajmowane lokale. To jest zadanie ROSiR-u.”*

Radny Pan Mirosław Kwaśniak – zaproponował, aby głos zabrały zainteresowane strony.

Radna Pani Jolanta Kaźmierczak – stwierdziła: *„Najczystsza formą zagospodarowania lokali użytkowych gminy jest ich dzierżawa w drodze przetargu. Nie może być tak, że najemców komercyjnych traktujemy tak samo jak np. organizacje pożytku publicznego. Trzeba przygotować nową uchwałę, różnicującą stawki i zasady wynajmu lokali.”*

Pani Justyna Skalska – właścicielka klubu fitness ORBITAL – poprosiła o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy najmu lokalu na okres 3 lat. Powiedziała: *„Od 2004 r. prowadzę w obiekcie Hali Podpromie klub ORBITAL. W momencie podpisywania umowy w 2003 r. na hali funkcjonował tylko jeden podmiot, tj. centrum zabaw Fantazja. Tak więc decyzja o wynajęciu przedmiotowego lokalu była decyzją niełatwą, gdyż trudno było przewidzieć, jak potoczy się przyszłość tego obiektu. Jednak mimo trudności zdecydowałam się na podpisanie umowy i tym samym przyczyniłam się do ożywienia hali. Lokal otrzymałam w stanie surowym, który wg projektu przeznaczony był pod zupełnie inny cel (restauracje lub kawiarnie), co wiązało się z bardzo dużymi nakładami wykończeniowymi. Zakres prac, które wykonałam, oprócz standardowego wykończenia wchodziła m. in. przeróbka wentylacji celu rozłożenia obiegu powietrza na poszczególne pomieszczenia. Pozostałe nakłady to: wykończenie łazienek, sanitariów, podłóg, ścian i innych. Całość inwestycji to około 200 tys. zł. Dodatkowy koszt to zakup wyposażenia, tj. maszyny do ćwiczeń, wyposażenie sauny, baru i recepcji. W późniejszym czasie zainstalowałam urządzenia klimatyzacyjne. Przez cały okres najmu przeprowadziłam także bieżące remonty. Pierwsza umowa najmu, którą podpisałam z ROSiR-em w 2003 r. zakładała pięcioletni okres najmu, z możliwością przedłużenia na kolejne pięć lat na tych samych warunkach, tak więc całość tej inwestycji miała zostać zamortyzowana w łącznym okresie dziesięciu lat i z taką perspektywą była prowadzona. Poza tym nie skupiam się na działalności wyłącznie komercyjnej, prowadzimy również zajęcia dla słuchaczy Uniwersytetu Trzeciego Wieku za symboliczną opłatą, która pokrywa prawie wyłącznie koszt wynajęcia instruktora. Przyjmuję również na zajęcia uczniów szkół podstawowych w ramach zajęć WF.”*

Pani Jolanta Janson – przedstawicielka Centrum „Fantazja” – powiedziała: *„W Centrum zatrudniamy ponad 20 osób. Nasze działania skierowane są na potrzeby miasta i jego mieszkańców. Płacimy podatki, firma zarejestrowana jest w Rzeszowie. Zagroženiem dla nas są firmy sieciowe, które będą miały kadrę menadżerską spoza miasta. Są to firmy, którym nie zależy na inwestowaniu w nasz region. Chcą jedynie się rozbudowywać. Nam zależy na realnym zarabianiu. Chcemy się czuć, że jesteśmy potrzebni. Każdorazowo, kiedy miasto, Urząd Marszałkowski, czy stowarzyszenia występują do nas z prośbą o bezpłatny udział, bądź organizację imprez, nigdy nie odmawiamy. Zawsze jesteśmy otwarci*

dla mieszkańców, stworzyliśmy Fantazję bez barier, zapewniamy opiekę dzieciom niepełnosprawnym, pozostającym w biedzie. Współpracujemy z fundacjami, z hospicjum dla dzieci. Dzieci z chorobami są przez nas traktowane specjalnie. Prosimy o wsparcie i rozważenie możliwości przedłużenia umów najmu lokali na kolejne 3 lata."

Radny Pan Grzegorz Budzik – zgłosił wniosek o przedłużenie umów najmu lokali z 3 miesięcy na 3 lata.

Jednocześnie zgłosił wniosek o zamknięcie dyskusji.

Radny Pan Robert Kultys – zgłosił wniosek przeciwny - o kontynuowanie dyskusji.

Pan Tadeusz Ferenc - Prezydent Miasta Rzeszowa – poprosił Radę o przedłużenie wynajmu lokali na 3 lata.

Przystąpiono do głosowania wniosków.

Wniosek o zamknięcie dyskusji został przyjęty jednogłośnie (14 głosami „za”).

Wniosek Radnego Pana Grzegorza Budzika o przedłużenie okresu najmu lokali z 3 miesięcy na 3 lata został przyjęty 14 głosami „za”, przy 6 głosach przeciwnych i 4 wstrzymujących.

Przystąpiono do głosowania nad projektem uchwały:

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokali użytkowych na okres 3 miesięcy oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tych umów /wraz z autopoprawką/ została przyjęta 13 głosami „za”, przy 4 głosach przeciwnych i 6 głosach wstrzymujących.

Ad. 29.

Radna Pani Jolanta Kaźmierczak – w imieniu Klubu Radnych Platformy Obywatelskiej zgłosiła wniosek o zdjęcie pkt 29 z porządku obrad sesji.

Pan Roman Holzer – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa – powiedział: *„Inwestor otrzymał decyzję o warunkach zabudowy na tym terenie. Decyzja jest prawomocna i na tej podstawie wykonał koncepcję, wykonuje projekt. Teraz chcemy wprowadzić plan szczegółowy i wstrzymać jego działania oraz decyzję o warunkach zabudowy na co najmniej rok. Pytam się w jakim celu?”*

Pan Andrzej Dec – Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – odpowiedział: *„Uważam, że decyzja wydana przez Wydział Architektury jest błędna. Polityka w naszym mieście bywa taka, żeby nie opracowywać starannych planów, lecz wydawać decyzje o warunkach zabudowy. W ten sposób odbieramy uprawnienia Radzie do podejmowania planów, które uwzględniają szersze otoczenie. Na posiedzeniu Komisji Gospodarki Przestrzennej zgłosiliśmy do Pani Anny Raińczuk – Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa - prośbę o opracowanie mapki, która lepiej by uwzględniała zakres planu, jaki chcemy podjąć. Okazuje się, że jest to decyzja, która wymaga zgody Pana Prezydenta. Minęło kilka dni, a mapki wciąż nie otrzymaliśmy. Chodziło nam tylko o prostą sprawę. Znając własności tego terenu i ukształtowanie działki można by było zakreślić zakres planu. Okazuje się, że wniosek Komisji ugrzązł w trybach Urzędu.”*

Pan Tadeusz Ferenc – Prezydent Miasta Rzeszowa – zwrócił uwagę na nieprawidłowy tryb przygotowywania materiałów na sesję. Przypomniał, że Komisje winny składać wnioski, m. in. dotyczące przygotowywania projektów uchwał lub materiałów w sprawie bezpośrednio do Prezydenta Miasta, a nie poszczególnych wydziałów, bądź jednostek organizacyjnych Miasta.

Przystąpiono do głosowania wniosku.

Wniosek Radnej Pani Jolanty Kaźmierczak o zdjęcie pkt 29 z porządku obrad sesji został przyjęty 15 głosami „za”, bez głosów przeciwnych, przy 4 głosach wstrzymujących.

Dalszą część obrad prowadziła **Pani Marta Niewczas – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Rzeszowa.**

Ad. 30.

Pan Stanisław Sienko – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokali użytkowych na okres 3 lat oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tych umów. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 35 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokali użytkowych na okres 3 lat oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tych umów /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (22 głosami „za”).

Ad. 31.

Pani Anna Raińczuk – Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Nr 186/13/2009 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 107/15/2005 „Rzeszowskie Centrum Komunikacyjne”. Następnie przedstawiła uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem i załącznikiem graficznym stanowi załącznik nr 36 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie uchwalenia zmiany Nr 186/13/2009 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 107/15/2005 „Rzeszowskie Centrum Komunikacyjne” /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (18 głosami „za”).

Ad. 32.

Pani Anna Raińczuk – Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Nr 179/6/2009 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 17/3/99 zespołu usług nieuciążliwych w rejonie alei Armii Krajowej w Rzeszowie objętego zmianą Nr 1/53/4/02. Następnie przedstawiła uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem i załącznikiem graficznym stanowi załącznik nr 37 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie uchwalenia zmiany Nr 179/6/2009 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 17/3/99 zespołu usług nieuciążliwych w rejonie alei Armii Krajowej w Rzeszowie objętego zmianą Nr 1/53/4/02 /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (18 głosami „za”).

Ad. 33.

Pani Anna Raińczuk – Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 118/26/2005 na południe od ogrodów działkowych Zalesie w Rzeszowie w części oznaczonej konturem od XV do XXXI. Następnie przedstawiła uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem i załącznikiem graficznym stanowi załącznik nr 38 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 118/26/2005 na południe od ogrodów działkowych Zalesie w Rzeszowie w części oznaczonej konturem od XV do XXXI /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (19 głosami „za”).

Ad. 34.

Pan Henryk Wolicki – Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Oświaty, Opieki Społecznej i Osób Niepełnosprawnych - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały zmieniającej uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli, szkół i placówek oświatowych prowadzonych na terenie Gminy Miasto Rzeszów przez podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 39 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli, szkół i placówek oświatowych prowadzonych na terenie Gminy Miasto Rzeszów przez podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (19 głosami „za”).

Ad. 35.

Pan Henryk Wolicki – Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Oświaty, Opieki Społecznej i Osób Niepełnosprawnych - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do realizacji projektu pn. „Oblicza kultury. Spotkania polsko – słowackie”. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 40 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie przystąpienia do realizacji projektu pn. „Oblicza kultury. Spotkania polsko – słowackie” /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (19 głosami „za”).

Ad. 36.

Pani Stanisława Bęben – Dyrektor Wydziału Pozyskiwania Funduszy Urzędu Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do projektu pn. „Aktywizacja mieszkańców Rzeszowa w procesach decyzyjnych ochrony powietrza w ramach polsko -

szwajcarskiej współpracy” w ramach Szwajcarsko - Polskiego Programu Współpracy. Następnie przedstawiła uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 41 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do projektu pn. „Aktywizacja mieszkańców Rzeszowa w procesach decyzyjnych ochrony powietrza w ramach polsko - szwajcarskiej współpracy” w ramach Szwajcarsko - Polskiego Programu Współpracy /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (18 głosami „za”).

Ad. 37.

Pan Stanisław Sienko – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie określenia zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudniania osób niepełnosprawnych, z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na 2011 rok. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 42 do protokołu/.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

Uchwała zmieniająca Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie określenia zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudniania osób niepełnosprawnych, z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na 2011 rok /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (19 głosami „za”).

Ad. 38.

Pan Stanisław Sienko – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa - z upoważnienia Prezydenta Miasta przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Miasta Rzeszowa na 2012 rok z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie”. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 43 do protokołu/.

Pan Konrad Fijołek – Wiceprzewodniczący Rady Miasta – zgłosił wniosek o zwiększenie ilości przedstawicieli organizacji pozarządowych zasiadających w składzie Rady Działalności Pożytku Publicznego.

Uchwała w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Miasta Rzeszowa na 2012 rok z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie” /w zaproponowanej wersji/ została przyjęta jednogłośnie (20 głosami „za”).

Ad. 39.

Pani Marta Niewczas – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Rzeszowa – w imieniu Komisji Kultury, Sportu i Turystyki Rady Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie zasad i trybu przyznawania, wstrzymywania i cofania stypendiów sportowych. Następnie przedstawiła uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 44 do protokołu/.

Radny Pan Witold Walawender – powiedział: *„Uważam za krzywdzące, że sportowcy, którzy reprezentują miasto Rzeszów poprzez ich członkostwo w klubach sportowych nie mogą otrzymać stypendium sportowego ze względu na to, że nie są zameldowani na jego terenie Miasta.”*

Pani Marta Niewczas – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Rzeszowa – zapytała, dlaczego w niektórych miastach jest możliwość przyznania stypendiów sportowych zawodnikom spoza jego terenów, a w niektórych nie.

Pani Janina Filipek – Skarbnik Miasta Rzeszowa – odpowiedziała, że budżet miasta jest dla jego mieszkańców, a nie dla wszystkich.

Radny Pan Czesław Chlebek – poinformował, że podczas rozmów prowadzonych z Panią Anną Kowalską - Marszałkiem Województwa Podkarpackiego - ustalono, że sportowcy, którzy nie zamieszkują na stałe w Rzeszowie, a uzyskali wysokie wyniki sportowe, otrzymają pieniądze z Urzędu Marszałkowskiego.

Pani Janina Załuska – Dyrektor Biura Obsługi Prawnej Urzędu Miasta Rzeszowa – zwróciła uwagę na fakt, iż projekt uchwały nie został przesłany do Prezydenta Miasta i Biura Obsługi Prawnej, dlatego też uchwała nie została przeanalizowana pod względem formalno prawnym. Poinformowała, że uchwała ta jest prawem miejscowym i będzie publikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego. Stwierdziła, że uchwała musi być podpisana przez Przewodniczącego Rady Miasta, a nie przez członków komisji, a ponadto w § 4 słowa: *„Uchyła się uchwałę”* należy zastąpić słowami: *„Traci moc”*.

Radny Pan Waldemar Szumny – zaproponował wprowadzenie następujących poprawek:

- § 5 otrzymuje brzmienie: „Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego”,
- wykreśla się numerację tabeli w załączniku do uchwały dotyczącym wysokości stypendium.

Przystąpiono do głosowania:

Uchwała w sprawie zasad i trybu przyznawania, wstrzymywania i cofania stypendiów sportowych /wraz z autopoprawkami zgłoszonymi przez Panią Janinę Załuską oraz Radnego Pana Waldemara Szumnego/ została przyjęta jednogłośnie (20 głosami „za”).

Ad. 40.

Radny Pan Czesław Chlebek – w imieniu Komisji Kultury, Sportu i Turystyki Rady Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie określenia warunków i trybu przyznawania nagród i wyróżnień dla trenerów i instruktorów sportu prowadzących szkolenie zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym. Następnie przedstawił uzasadnienie do przedłożonego projektu uchwały /projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 45 do protokołu/.

Pan Stanisław Sienko – Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa – stwierdził, że nie można proponować uchwały, która nie ma zabezpieczenia finansowego. Zauważył, że w § 4 nie ma zapisu, który precyzuje, że nagrodę może otrzymać tylko ten trener, który jest na stałe zameldowany w Rzeszowie.

Radny Pan Waldemar Szumny – zaproponował następujące poprawki:

- w § 8 słowa: „Uchyła się uchwałę” zastępuje się słowami: „Traci moc”,
- § 10 otrzymuje brzmienie: „Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego”,
- § 7 ust. 4 otrzymuje brzmienie: „Wnioski o przyznanie nagrody i wyróżnienia składane są w Wydziale Kultury, Sportu i Turystyki w terminie do 31 grudnia danego roku kalendarzowego”,
- uchwała musi być podpisana przez Przewodniczącego Rady Miasta,
- pkt 11 załącznika do uchwały otrzymuje brzmienie: „Opinia właściwej w sprawach kultury fizycznej Komisji Kultury, Sportu i Turystyki Rady Miasta Rzeszowa”.

Radny Pan Mirosław Kwaśniak – zgłosił wniosek o zdjęcie projektu uchwały z porządku obrad i skierowanie go do komisji.

Pan Konrad Fijołek – Wiceprzewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – poparł wniosek radnego Pana Mirosława Kwaśniaka. Stwierdził, że w związku

z wątpliwościami uchwałę należy skierować do prac w komisji, celem jej dopracowania.

Radny Pan Marcin Deręgowski – poparł zdanie przedmówców.

Przystąpiono do głosowania:

Wniosek o zdjęcie z porządku obrad sesji projektu uchwały w sprawie określenia warunków i trybu przyznawania nagród i wyróżnień dla trenerów i instruktorów sportu prowadzących szkolenie zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym i skierowanie go do prac w Komisji Kultury, Sportu i Turystyki Rady Miasta Rzeszowa został przyjęty jednogłośnie (18 głosami „za”).

Ad. 41.

Radny Pan Marek Strączek - zgłosił pisemnie wniosek o treści:

„Proszę o wskazanie lokalizacji pod budowę przyszłych bloków komunalnych.”

Radni: Pani Krystyna Wróblewska i Pan Witold Walawender – zgłosili pisemnie zapytanie o treści:

„Panie Prezydencie w imieniu mieszkańców Osiedla Krakowska - Południe chcieliśmy zapytać: Czy możliwe jest powstanie wielofunkcyjnego boiska typu „Orlik 2012” na ww. osiedlu, przy Szkole Podstawowej Nr 28 w Rzeszowie?”

Radny Pan Konrad Fijołek – zgłosił pisemnie zapytanie o treści:

„Zwracam się z uprzejmą prośbą o przekazanie informacji o planowanych, największych przedsięwzięciach promocyjnych Miasta Rzeszowa w roku 2012 r.”

Radna Pani Jolanta Kaźmierczak – zgłosiła pisemnie wniosek o treści:

„Panie Prezydencie zgłaszam wniosek, w wyniku interwencji mieszkańców Rzeszowa, o zabezpieczenie na parkingu przy dworcu PKP kilku miejsc postojowych bez opłat, dla podróżnych, którzy przyjeżdżają kupić bilet lub odwożąc swoich bliskich do pociągu. W obecnej chwili jest taka sytuacja, że z takim przeznaczeniem jest tylko 1 miejsce parkingowe, co nie zabezpiecza potrzeb mieszkańców do momentu odjazdu pociągów. Wobec takiej sytuacji dochodzi do niepotrzebnej irytacji mieszkańców w momencie wypakowywania bagaży i odprowadzania odjeżdżających do pociągu, czy też kupowania biletu.”

Radna Miasta Rzeszowa Pani Marta Niewczas - zgłosiła ustnie wniosek o treści:

„Proszę o uruchomienie punktu informacji turystycznej w centrum Rzeszowa oraz w nowym terminalu lotniska w Jasionce.”

Radny Pan Robert Kultys – zgłosił ustnie wniosek o treści:

„Panie Prezydencie, proszę o przygotowanie bilansu wydatków, jakie Miasto poniosło na inwestycje zrealizowane na terenach przyłączonych do Miasta oraz kwoty, jakie Miasto poniesie w związku z inwestycjami, które zostały zaplanowane na tych terenach.”

Radny Pan Jerzy Jęczmienionka - zgłosił pisemnie interpelację o treści:

„W imieniu mieszkańców Miasta Rzeszowa proszę o pisemne wystąpienie do Prezesa Sądu Rejonowego w Rzeszowie przy ul. Kustronia o wyrażenie zgody na otwarcie i publiczne udostępnienie w dni wolne od pracy, tj. soboty, niedziele oraz święta parkingu zewnętrznego Sądu przy ul. Kustronia dla mieszkańców korzystających w wymienione dni z targowisk przy ul. Dołowej.

Informuję także, że MPGK powinno objąć opieką porządkową wymieniony parking w przypadku jego udostępnienia dla mieszkańców w dni wolne od pracy.”

Radny Pan Jerzy Jęczmienionka - zgłosił pisemnie wniosek o treści:

„W imieniu mieszkańców Miasta Rzeszowa zwracam się z wnioskiem o:

- 1. Zapisanie w budżecie Miasta oraz realizację w 2012 r. zadania pn. „Przebudowa łącznika ul. Słodkiej, wraz z niezbędną infrastrukturą”, z kwotą 200 tys. zł. Informuję, że sprawa wymienionej inwestycji trwa już od 2003 r. kiedy została opracowana dokumentacja i wydane pozwolenie na budowę, sygn. akt. AN.I.61.7353/15/03. Następnie w 2011 roku dokumentacja została aktualizowana i jest możliwość realizacji wymienionej inwestycji.*
- 2. Zwiększenie kwoty zapisanej w budżecie Miasta na modernizację i rozbudowę Domu Kultury w Słocinie z kwoty 50 tys. Zł do kwoty podanej w opracowanym kosztorysie. Na realizację wymienionego zadania jest opracowana już dokumentacja i wydane ważne pozwolenie na budowę.*
- 3. Wykonanie odcinka chodnika o długości ok. 60 mb, na odcinku od ul. Rejtana 1g do ul. Monte Casino 14. Na wymienionym odcinku istniejący chodnik jest pozrywany, a płyty chodnikowe są popękane i porozbijane. Mieszkańcy proszą o remont odcinka chodnika.”*

Ad. 42.

Radni otrzymali i przyjęli do wiadomości sprawozdanie z działalności Prezydenta Miasta Rzeszowa za okres od 12 października do 15 listopada 2011 r. /sprawozdanie stanowi załącznik nr 46 do protokołu/. Nie wniesiono uwag, zapytań i zastrzeżeń do przedstawionego sprawozdania.

Na XXI sesji odbytej w dniu 29 listopada 2011 roku Rada Miasta Rzeszowa podjęła następujące uchwały:

- 1. Uchwała Nr XXI/408/2011 - w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

2. **Uchwała Nr XXI/409/2011** - w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego za 2012 rok na obszarze Gminy Miasto Rzeszów.
3. **Uchwała Nr XXI/410/2011** - w sprawie wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych.
4. **Uchwała Nr XXI/411/2011** - w sprawie wzoru deklaracji na podatek rolny oraz wzoru informacji o gruntach.
5. **Uchwała Nr XXI/412/2011** - w sprawie wzoru deklaracji na podatek leśny oraz wzoru informacji o lasach.
6. **Uchwała Nr XXI/413/2011** - w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych.
7. **Uchwała Nr XXI/414/2011** - w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasto Rzeszów przedstawionych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „EKO-STRUG” Sp. z o. o. 35-020 Tyczyn, ul. Kościuszki 6.
8. **Uchwała Nr XXI/415/2011** - w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miasto Rzeszów na rok 2012.
9. **Uchwała Nr XXI/416/2011** - w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.
10. **Uchwała Nr XXI/417/2011** - w sprawie obniżenia kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Rzeszowie.
11. **Uchwała Nr XXI/418/2011** - zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Rzeszowa na lata 2011 – 2025.
12. **Uchwała Nr XXI/419/2011** - w sprawie zmian uchwały budżetowej Miasta Rzeszowa na 2011 r.
13. **Uchwała Nr XXI/420/2011** - w sprawie emisji obligacji na wyprzedzające finansowanie działań finansowych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej.

14. **Uchwała Nr XXI/421/2011** - w sprawie zmian uchwały budżetowej Miasta Rzeszowa na 2011 r.
15. **Uchwała Nr XXI/422/2011** - w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony.
16. **Uchwała Nr XXI/423/2011** - w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony.
17. **Uchwała Nr XXI/424/2011** - w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Rzeszowie.
18. **Uchwała Nr XXI/425/2011** - w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej przy ul. Osmeckiego w Rzeszowie.
19. **Uchwała Nr XXI/426/2011** - w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Brydaka.
20. **Uchwała Nr XXI/427/2011** - w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy ul. Hetmańskiej w Rzeszowie.
21. **Uchwała Nr XXI/428/2011** - w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w Rzeszowie.
22. **Uchwała Nr XXI/429/2011** - w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Konfederatów Barskich.
23. **Uchwała Nr XXI/430/2011** - w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu.
24. **Uchwała Nr XXI/431/2011** - w sprawie nieodpłatnego ustanowienia służebności przejazdu i przechodu.
25. **Uchwała Nr XXI/432/2011** - w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu.
26. **Uchwała Nr XXI/433/2011** - w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokali użytkowych na okres 3 lat oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tych umów.
27. **Uchwała Nr XXI/434/2011** - w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokali użytkowych na okres 3 lat oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tych umów.

28. **Uchwała Nr XXI/435/2011** - w sprawie uchwalenia zmiany Nr 186/13/2009 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 107/15/2005 „Rzeszowskie Centrum Komunikacyjne”.
29. **Uchwała Nr XXI/436/2011** - w sprawie uchwalenia zmiany Nr 179/6/2009 Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 17/3/99 zespołu usług nieuciążliwych w rejonie alei Armii Krajowej w Rzeszowie objętego zmianą Nr 1/53/4/02.
30. **Uchwała Nr XXI/437/2011** - w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 118/26/2005 na południe od ogrodów działkowych Zalesie w Rzeszowie w części oznaczonej konturem od XV do XXXI.
31. **Uchwała Nr XXI/438/2011** - zmieniająca uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli, szkół i placówek oświatowych prowadzonych na terenie Gminy Miasto Rzeszów przez podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych.
32. **Uchwała Nr XXI/439/2011** - w sprawie przystąpienia do realizacji projektu pn. „Oblicza kultury. Spotkania polsko – słowackie”.
33. **Uchwała Nr XXI/440/2011** - w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do projektu pn. „Aktywizacja mieszkańców Rzeszowa w procesach decyzyjnych dotyczących ochrony powietrza w ramach polsko – szwajcarskiej współpracy” w ramach Szwajcarsko – Polskiego Programu Współpracy.
34. **Uchwała Nr XXI/441/2011** - zmieniająca Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa w sprawie określenia zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudniania osób niepełnosprawnych, z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na 2011 rok.
35. **Uchwała Nr XXI/442/2011** - w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Miasta Rzeszowa na 2012 rok z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.
36. **Uchwała Nr XXI/443/2011** - w sprawie zasad i trybu przyznawania, wstrzymywania i cofania stypendiów sportowych.

Pani Marta Niewczas – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Rzeszowa – w związku z wyczerpaniem porządku obrad dokonała zamknięcia XXI sesji Rady Miasta Rzeszowa.

Na tym protokół zakończono.

Obrady trwały od godz. 8.30 do 15.50.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Protokołowała:

Andrzej Dec

Anita Topolska

Sprawdził:

Dyrektor

Biura Rady Miasta Rzeszowa

Mirosław Kubiak